

Comune	Palermo						
Zona	Cruillas-b.nuovo-baida-p.ridente-boccadifalco						
Abitazioni e Ville	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Abitazioni civili (In buono stato)	977	1.095	1.213	2,0	2,4	2,7	2,6%
Abitazioni di tipo economico (In buono stato)	640	792	944	1,3	1,7	2,0	2,6%
Ville e Villini (In buono stato)	1.011	1.213	1.415	2,0	2,4	2,7	2,3%
Uffici	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Uffici (In buono stato)	593	718	842	2,7	3,0	3,4	5,1%
Uffici strutturati (In buono stato)	842	994	1.146	3,4	4,0	4,7	4,9%
Box & Parcheggi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Box (In buono stato)	640	792	944	2,0	2,7	3,4	4,1%
Posti auto coperti (In buono stato)	472	573	674	1,3	1,7	2,0	3,5%
Posti auto scoperti (In buono stato)	303	371	438	0,7	1,0	1,3	3,3%
Locali & Negozi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Capannoni industriali (In buono stato)	276	337	398	1,3	1,3	1,3	4,8%
Capannoni tipici (In buono stato)	246	295	344	0,7	1,0	1,3	4,1%
Centri commerciali (In buono stato)	485	563	640	2,0	2,4	2,7	5,0%
Laboratori (In buono stato)	350	438	526	1,3	2,0	2,7	5,5%
Magazzini (In buono stato)	276	337	398	0,7	1,0	1,3	3,6%
Negozi (In buono stato)	640	775	910	2,7	3,4	4,0	5,2%

borsinonet.it non offre alcuna garanzia circa l'accuratezza o l'attendibilità delle informazioni contenute nel Sito e dei risultati ottenuti tramite il suo utilizzo. Sta all'esperienza degli utenti ed alla loro capacità di giudizio scegliere i criteri e i procedimenti opportuni applicando coefficienti incrementativi e/o decrementativi per arrivare ai valori di stima. borsinonet.it, i suoi amministratori, dirigenti e agenti declinano ogni responsabilità per qualsiasi danno o perdita, diretta o indiretta, cagionati a qualunque destinatario che abbia fatto affidamento su qualsiasi contenuto presente sul o derivato dal Sito.