

Comune	Genova						
Zona	S.martino Di Struppa-s.siro-s.cosimo-aggio-creto Aab.m (v.trossarelli-v.di Creto)						
Abitazioni e Ville	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Abitazioni civili (In buono stato)	1.057	1.299	1.540	3,0	3,6	4,2	3,3%
Abitazioni di tipo economico (In buono stato)	816	997	1.178	2,4	3,3	4,2	4,0%
Ville e Villini (In buono stato)	1.812	2.175	2.537	4,8	5,4	6,0	3,0%
Box & Parcheggi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Box (In buono stato)	846	1.042	1.238	3,6	4,5	5,4	5,2%
Posti auto scoperti (In buono stato)	526	655	785	2,4	3,0	3,6	5,5%
Locali & Negozi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Laboratori (In buono stato)	332	417	501	1,2	1,5	1,8	4,3%
Magazzini (In buono stato)	260	314	369	0,6	0,9	1,2	3,5%
Negozi (In buono stato)	441	628	816	1,8	2,7	3,6	5,2%

Borsinoimmobiliare.it non offre alcuna garanzia circa l'accuratezza o l'affidabilità delle informazioni contenute nel Sito e dei risultati ottenuti tramite il suo utilizzo. Sta all'esperienza degli utenti ed alla loro capacità di giudizio scegliere i criteri e i procedimenti opportuni applicando coefficienti incrementativi e/o decrementativi per arrivare ai valori di stima. Borsinoimmobiliare.it, i suoi amministratori, dirigenti e agenti declinano ogni responsabilità per qualsiasi danno o perdita, diretta o indiretta, cagionati a qualunque destinatario che abbia fatto affidamento su qualsiasi contenuto presente sul o derivato dal Sito.