

Comune	Torino						
Zona	Carducci						
Abitazioni e Ville	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Abitazioni civili (In buono stato)	1.190	1.432	1.674	4,5	5,6	6,7	4,7%
Abitazioni di tipo economico (In buono stato)	1.116	1.358	1.600	3,7	4,5	5,2	3,9%
Uffici	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
Uffici (In buono stato)	893	1.116	1.339	4,5	5,6	6,7	6,0%
Box & Parcheggi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
Box (In buono stato)	1.004	1.116	1.228	5,2	5,6	6,0	6,0%
Posti auto coperti (In buono stato)	684	770	856	3,0	3,7	4,5	5,8%
Posti auto scoperti (In buono stato)	558	621	684	2,2	2,6	3,0	5,0%
Locali & Negozi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
Capannoni industriali (In buono stato)	272	303	335	0,7	1,1	1,5	4,4%
Capannoni tipici (In buono stato)	335	379	424	1,5	1,9	2,2	5,9%
Negozi (In buono stato)	818	1.116	1.414	5,2	7,4	9,7	8,0%

Borsinoimmobiliare.it non offre alcuna garanzia circa l'accuratezza o l'attendibilità delle informazioni contenute nel Sito e dei risultati ottenuti tramite il suo utilizzo. Sta all'esperienza degli utenti ed alla loro capacità di giudizio scegliere i criteri e i procedimenti opportuni applicando coefficienti incrementativi e/o decrementativi per arrivare ai valori di stima. Borsinoimmobiliare.it, i suoi amministratori, dirigenti e agenti declinano ogni responsabilità per qualsiasi danno o perdita, diretta o indiretta, cagionati a qualunque destinatario che abbia fatto affidamento su qualsiasi contenuto presente sul o derivato dal Sito.