

Comune		Palermo					
Zona		Thaon De Revel-card. Rampolla-papa Sergio I-arenella					
Abitazioni e Ville	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Abitazioni civili (In buono stato)	927	1.105	1.283	2,1	2,5	2,9	2,7%
Abitazioni di tipo economico (In buono stato)	748	873	998	2,1	2,5	2,9	3,4%
Uffici	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Uffici (In buono stato)	748	909	1.069	2,9	3,9	5,0	5,2%
Uffici strutturati (In buono stato)	998	1.176	1.354	4,3	5,0	5,7	5,1%
Box & Parcheggi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Box (In buono stato)	784	962	1.140	2,9	3,6	4,3	4,4%
Posti auto coperti (In buono stato)	570	677	784	2,1	2,5	2,9	4,4%
Posti auto scoperti (In buono stato)	463	542	620	1,4	1,8	2,1	3,9%
Locali & Negozi	Valori di Vendita Eu/mq			Valori di Locazione Eu/mq/mese			Rendimento
	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	2° Fascia	Fascia media	1° Fascia	Tasso capitalizzaz.
Capannoni tipici (In buono stato)	260	315	371	0,7	1,1	1,4	4,1%
Laboratori (In buono stato)	577	663	748	2,1	2,5	2,9	4,5%
Magazzini (In buono stato)	346	408	470	1,4	1,8	2,1	5,2%
Negozi (In buono stato)	962	1.194	1.426	4,3	5,3	6,4	5,4%

Borsinoimmobiliare.it non offre alcuna garanzia circa l'accuratezza o l'attendibilità delle informazioni contenute nel Sito e dei risultati ottenuti tramite il suo utilizzo. Sta all'esperienza degli utenti ed alla loro capacità di giudizio scegliere i criteri e i procedimenti opportuni applicando coefficienti incrementativi e/o decrementativi per arrivare ai valori di stima. Borsinoimmobiliare.it, i suoi amministratori, dirigenti e agenti declinano ogni responsabilità per qualsiasi danno o perdita, diretta o indiretta, cagionata a qualunque destinatario che abbia fatto affidamento su qualsiasi contenuto presente sul o derivato dal Sito.