

Case di Mar.Ch.E Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Marilena Di Cosimo | Viale Africa, 94 - Roma - RM - 00144 - 06-5914489 - casedimarche@casedimarche.it

San Paolo

Appartamenti 125 mq | Vendita

SAN PAOLO - COLOMBO e più precisamente in Via Tiberio Imperatore proponiamo la vendita di un appartamento di 130 mq in complesso con servizio di portineria. L'immobile è posto al 1° piano di un palazzina di 7; internamente è composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi e terrazzino. L'immobile si presenta da ristrutturare ed è possibile ricavare una quarta camera matrimoniale. Sono presenti condizionatori e armadi a muro. Completa la proprietà un posto auto di proprietà nell'autorimessa condominiale. L'immobile vista la posizione e la vicinanza a tutti i servizi è adatto anche come uso ufficio. La richiesta è di € 350.000

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1960
Piano: 1
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 125 mq
Superficie commerciale: 129 mq
Costi condominiali: 145
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 6
Porta blindata: Sì
Contesto urbano: Intermedia
Box: Posto auto
Cucina: Abitabile
Riscaldamento: Centralizzato
Acqua calda: Centralizzato
Distribuzione ambienti: Buona
Prezzo: € 350.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G** 
prestazione riscaldamento: 0.00
prestazione raffrescamento: 0.00
produzione acqua calda: 0.00
IPE: 0.00 kwh/mq anno

Servizi di Zona

Attività Commerciali: Ottimamente Organizzate
Parcheggi: Pubblici
Trasporti pubblici: Ottima Disponibilità
Servizi pubblici: Sufficientemente Presenti

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Tipo Box: Posto auto
Tipo cucina: Abitabile
Impianto riscaldamento: Centralizzato
Impianto acqua calda: Centralizzato
Distribuzione ambienti: Buona
Porta blindata: sì

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1960
Piano: 1
Locali: 6

Galleria Fotografica





