



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Portuense - Attico Ristrutturato € 2.000 AG2675

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 130 mq | 📞 Vendita

Portuense Via Santorre di Santarosa, in palazzina in cortina proponiamo la locazione di un Attico panoramico posto al 4° piano, completamente e finemente ristrutturato con materiali di pregio, composto da: ingresso, salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, due bagni (di cui uno en suite con vasca idromassaggio), terrazzo abitabile perimetrale di 70 mq dotato di pergotenda motorizzata e box auto. Pavimentazione in marmo e parquet, porte interne in legno massello, armadi a muro, condizionatori in tutti gli ambienti, allarme volumetrico e perimetrale, serrande elettriche, infissi blindati in legno con doppio vetro, controsoffitti con faretti a led, impianti a norma, riscaldamento centralizzato con i contabilizzatori. Contratto 3+2 Solo Referenziati. € 2.000 CASAPLANET Classe Energetica G (180 kWh/mq) AG2675

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 4
Piani Fuori Terra: 4
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Affitto
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 130 mq
Locali: 4
Prezzo: € 2.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 4
Locali: 4

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G**
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kWh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 4