



I.GE.R. - Immobiliare Generale Romana Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Stefano Filasto' | Via Boezio, 2 - Roma - RM - 00193 - 06-81150067 - abacus@remax.it

📍 Somalia - 4 locali € 0 NA401

🏠 Locali Comm.li / Artigianali / Terziari 70 mq | 📞 Vendita

Piazza Vescovio "" Via Montebuono - Negozio di mq 70 con due vetrine e canna fumaria disponibile subito. Il locale dispone di doppia canna fumaria di cucina e saletta interna, bagni, ripostigli e magazzino al piano interrato Due vetrine capaci di garantire visibilità , impianti recenti, locazione non soggetta ad IVA. Contratto 6+6 cedolare secca

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Locali Comm.li / Artigianali / Terziari
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: T
Piani Fuori Terra: 1
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Affitto
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 70 mq
Locali: 4
Prezzo: € 1.700

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 4

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G**
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 123.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 1