



I.G.E.R. - Immobiliare Generale Romana Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Stefano Filasto* | Via Boezio, 2 - Roma - RM - 00193 - 06-81150067 - abacus@remax.it

📍 **Cassia - 1 locali € 450000 XT107**
🏠 Locali Comm.li / Artigianali / Terziari 105 mq | 📞 Vendita

Cassia Fatebenefratelli San Pietro in vendita locale commerciale di mq 105 con pianta regolare e porta con ampia vetrina fronte strada all'interno di un centro commerciale servito da parcheggio. Il negozio è composto da un grande open-space con bagno ed antibagno. Ubicazione d'interesse sulla Via Cassia in contesto commerciale, ben servito da mezzi pubblici e comoda posizione nel quadrante Roma Nord per raggiungere il centro città così come il G.R.A. Classe energetica D IPE 510,94 Kwh/mq annuo. CASSIA - NEGOZIO - LOCALE COMMERCIALE - SHOW ROOM - MQ 105 - FRONTE STRADA - OPEN SPACE - LOCAZIONE - VENDITA - SAN PIETRO


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Locali Comm.li / Artigianali / Terziari
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: T
Piani Fuori Terra: 4
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 105 mq
Locali: 1
Prezzo: € 450.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 1

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 510.94 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 4