



I.G.E.R. - Immobiliare Generale Romana Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Stefano Filasto* | Via Boezio, 2 - Roma - RM - 00193 - 06-81150067 - abacus@remax.it

📍 **Monte Sacro - 9 locali € 380000 T915**
🏠 Appartamenti / Ville / Villini 150 mq | 📞 Vendita

Roma Via Nomentana Nuova, a pochissima distanza da Piazza Sempione, fronte parco proponiamo in vendita un immobile di ampia metratura, uso abitazione, composto da: ampio ingresso, salone cucina, quattro camere da letto, veranda interna, bagno. Balcone angolare fronte strada. L' appartamento si presta in maniera egregia ad essere trasformato in ufficio. Molto luminoso necessita di lavori di ristrutturazione. Ottima posizione e struttura, adatto ad uso ricettivo. Palazzo con servizio di portierato. Signorile. #remaxabacus #appartamentoroma #appartamentonomentana #siatefelici


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 1
Piani Fuori Terra: 5
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 150 mq
Locali: 9
Prezzo: € 380.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 1
Locali: 9

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 175.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5