



I.GE.R. - Immobiliare Generale Romana Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Stefano Filasto' | Via Boezio, 2 - Roma - RM - 00193 - 06-81150067 - abacus@remax.it

📍 Pomezia - 1 locali

🏠 Locali Comm.li / Artigianali / Terziari 400 mq | 📌 Vendita

PORZIONI DI FABBRICATO INDUSTRIALE MQ 400 IN AREA DI MQ 10.000 MQ – SUB 503/504 In posizione strategica, a 2 km dalla Via Pontina e a 10 km dal GRA, affittiamo porzione di fabbricato industriale di mq 400 con altezza di M 6,70 circa oltre a servizi igienici e spazi di manovra e movimentazione merci. La porzione è parte di un complesso industriale di complessivi MQ 3.000 all'interno di un'area di sedime pari a circa MQ 10.000 L'accesso è diretto dalla strada provinciale, con ampio spazio di manovra e aree di movimentazione merci.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Locali Comm.li / Artigianali / Terziari
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: T
Piani Fuori Terra: 1
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Affitto
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 400 mq
Locali: 1
Prezzo: € 1.500

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 1

APE - Prestazione Energetica

classe energetica:  G
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 286.88 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 1