



I.G.E.R. - Immobiliare Generale Romana Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Stefano Filasto* | Via Boezio, 2 - Roma - RM - 00193 - 06-81150067 - abacus@remax.it

📍 Vendita prestigioso ufficio

🏢 Uffici 130 mq | 📞 Vendita

Piazza della Rovere, Lungotevere Gianicolense, precisamente in Vicolo di Sant'Onofrio, all'interno di uno stabile d'epoca del '700 proponiamo in vendita un prestigioso ufficio di 130 mq con ingresso indipendente. L'immobile si colloca al piano terra, ha una destinazione d'uso A/10 ed è composto da: un open space, quattro stanze, un archivio, un bagno, un ripostiglio ed una deliziosa e fruibile corte esterna di proprietà. Silenzioso, luminoso, dotato di impianto di climatizzazione e termo autonomo. Recentemente ristrutturato.


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Uffici
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: T
Piani Fuori Terra: 3
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 130 mq
Locali: 5
Prezzo: € 640.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 5

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 123.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 3