



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Portuense - Appartamento con terrazzo € 249.000

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 65 mq | 📞 Vendita

Portuense Via Leopoldo Ruspoli in condominio con servizio di portineria, all'interno di una palazzina esternamente rivestita in cortina proponiamo la vendita un appartamento finemente ristrutturato posto al 3° piano così composto da: ingresso, soggiorno ampio, cucina semiabitabile, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno, terrazzo abitabile, cantina. Possibilità posto auto. Riscaldamento centralizzato con canalizzazione per caldo e freddo, pavimentazione in parquet e grès, tende elettriche, impianti a norma, finestre blindate, porte interne in legno di colore bianco, infissi bianchi pvc con doppio vetro, controsoffitti con faretti, porta d'ingresso blindata. € 249.000 CASAPLANET Classe Energetica G (180 kWh/mq)

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 3
Piani Fuori Terra: 5
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 65 mq
Locali: 2
Prezzo: € 249.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 3
Locali: 2

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G** ➡
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kWh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5