



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## 📍 Monteverde - Appartamento 4 locali € 495.000 VG2717

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 125 mq | 📞 Vendita

Monteverde Via Antonio Bennicelli in palazzina in cortina proponiamo la vendita di un appartamento ristrutturato posto al piano 2° composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere di cui una con annessa veranda, due bagni, balcone, box auto soppalcato. Completa la proprietà un ulteriore posto auto nell'area condominiale. Pavimentazione in parquet e monocottura, armadi a muro, porte interne in legno tamburato tipo ciliegio, aria condizionata, riscaldamento centralizzato con i contabilizzatori, infissi in alluminio anodizzato, zanzariere, caldaia per la produzione di acqua calda, serrande elettriche, porta blindata. Visita il nostro sito per vedere l'immobile in REALTÀ VIRTUALE AUMENTATA, un nuovo esclusivo servizio offerto da Casaplanet servizi immobiliari. CASAPLANET Classe Energetica G (180 kWh/mq) VG2717


### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: 2  
Piani Fuori Terra: 4  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Vendita  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 125 mq  
Locali: 4  
Prezzo: € 495.000

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Piano: 2  
Locali: 4

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:   
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 180.00 kwh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 4