



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## 📍 Portuense - Appartamento 3 locali € 349.000 VG2735

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 100 mq | 📞 Vendita

Appartamento Portuense Via Portuense adiacente Largo La Loggia all'interno di un condominio signorile con due palazzine esternamente in cortina con servizio di portineria proponiamo la vendita di un appartamento molto luminoso composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e terrazzo abitabile perimetrale. Dispone inoltre di un posto auto coperto, cantina e soffitta. Pavimentazione in monocottura e marmo, riscaldamento centralizzato, porte interne in legno, aria condizionata, inferriate e zanzariere. Visita il nostro sito per vedere l'immobile in REALTÀ VIRTUALE AUMENTATA, un nuovo esclusivo servizio offerto da Casaplanet servizi immobiliari. € 349.000 CASAPLANET Classe Energetica G (180 kWh/mq) VG2735

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: 1  
Piani Fuori Terra: 5  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Vendita  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 100 mq  
Locali: 3  
Prezzo: € 349.000

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Piano: 1  
Locali: 3

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:   
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 180.00 kWh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5