



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## Monteverde - Quadrilocale piano alto

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 130 mq | 📌 Vendita

Monteverde Via Pier Vettori adiacente Via Adolfo Gandiglio appartamento posto al 3° piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, cameretta, due bagni e balcone. Pavimentazione in marmo, infissi pvc doppio vetro, armadi a muro, porta d'ingresso blindata, porte interne in legno, riscaldamento centralizzato con i contabilizzatori, caldaia a gas per la produzione di acqua calda. CASAPLANET VG2772

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: 3  
Piani Fuori Terra: 5  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Vendita  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 130 mq  
Locali: 4  
Prezzo: € 435.000

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Piano: 3  
Locali: 4

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:  G  
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 180.00 kwh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5