

Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## 📍 appartamento boccea


🏠 Appartamenti 90 mq | 📞 Vendita

Via di Boccea adiacente Piazza dei Giureconsulti e Metro A (Fermata Cornelia), all'interno di una palazzina recentemente ristrutturata proponiamo la vendita di un appartamento posto al 5° piano composto da: ingresso ampio, salone doppio, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo abitabile e balcone perimetrale. Pavimentazione in marmettoni e monocottura, infissi in alluminio anodizzato con doppio vetro, cancelletti di sicurezza, porte interne in legno laccato bianco, soppalco, riscaldamento centralizzato con caldaia per la produzione di acqua calda, pareti interne in tinta.

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1960  
Piano: 5  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Vendita  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 90 mq  
Superficie commerciale: 109 mq  
Prezzo: € 375.000

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:   
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 1.75 kwh/mq anno

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1960  
Piano: 5

### Galleria Fotografica



