



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## 📍 Monteverde Trilocale Ristrutturato

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 80 mq | 📞 Vendita

Monteverde Via Ferdinando Palasciano in palazzina in tinta proponiamo la locazione di un appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e due balconi. Pavimentazione in parquet, infissi in doppio vetro, porta d'ingresso blindata, riscaldamento autonomo. L'immobile viene locato vuoto ad eccezione della cucina. Tipologia contratto 3+2. No Ascensore. Casaplanet AG2858

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: 3  
Piani Fuori Terra: 5  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Affitto  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 80 mq  
Locali: 3  
Prezzo: € 1.100

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Piano: 3  
Locali: 3

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:   
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 180.00 kwh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5