

Keyhouse Immobiliare srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Giuseppe Ciocci | Viale degli Astri, 85 - Roma - RM - 00144 - 06-5292883 - info@keyhouse-immobiliare.com

📍 TRILOCALE PRATI

🏠 Appartamenti 110 mq | 📞 Vendita

KEYHOUSE ROMA - PRATI: a pochi passi dalle Mura Vaticane e nelle immediate vicinanze della fermata Ottaviano della Metropolitana, in zona residenziale ricca di servizi e negozi di ogni genere, proponiamo in locazione un appartamento di circa 110 mq, in ottime condizioni, posto al primo piano di un prestigioso stabile servito da portineria ed ascensore. L'appartamento si compone di ampio ingresso, salone, 2 camere, cucina abitabile, servizio e balcone. € 1.900, 00 (Rif. 89/20).


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1800
Piano: T - S1
Piani Fuori Terra: 5
Categoria Catastale: C/01 Negozi e botteghe
Offerta: Affitto
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 110 mq
Superficie commerciale: 114 mq
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 2
Contesto urbano: Centro Storico
Contratto: Contratto Ordinario
Estetica: Di pregio
Estetica facciata: Di Pregio
Estetica portone : Di Pregio
Riscaldamento: Assente
Acqua calda: Autonomo
Infisso: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Ottima
Prezzo: € 1.900

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1800
Locali: 2

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 23.65 kwh/mq anno

Servizi di Zona

Attività Commerciali: Ottimamente Organizzate
Trasporti pubblici: Ottima Disponibilità
Servizi pubblici: Sufficientemente Presenti

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5
Piani entro terra: 1

Livello Estetico

Architettonico: Di pregio
Facciata: Di Pregio
Portone e Atrio: Di Pregio

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Impianto riscaldamento: Assente
Impianto acqua calda: Autonomo
Tipo infissi: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Ottima

Galleria Fotografica

