

Case di Mar.Ch.E Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Marilena Di Cosimo | Viale Africa, 94 - Roma - RM - 00144 - 06-5914489 - casedimarche@casedimarche.it

📍 APPARTAMENTO Ardeatino - P.zza dei Navigatori

🏠 Appartamenti 125 mq | 📌 Vendita

L'appartamento è posto al 5° piano con ascensore e cantina. Il posto auto è in garage a rotazione semestrale. Ha affacci verdi e tranquilli, e la doppia esposizione Est ed Ovest garantiscono luce diretta nell'arco dell'intera giornata. DESCRIZIONE: Ingresso - Studio - Soggiorno doppio - 2 Camere - Cucina abitabile - 2 Bagni - Ripostiglio. Completano la proprietà 3 balconi che consentono di poter accedere all'esterno a quasi tutti gli ambienti della casa. L'immobile si presenta con una parziale ristrutturazione. La richiesta è di Euro 460.000

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1964
Piano: 5
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 125 mq
Superficie commerciale: 132 mq
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 4
Balcone: Sì
Pompe di calore: Sì
Doppi vetri: Sì
Porta blindata: Sì
Contesto urbano: Periferica
Box: Posto auto
Cucina: Abitabile
Riscaldamento: Centralizzato
Acqua calda: Autonomo
Infisso: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Buona
Prezzo: € 460.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica:  G
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 0.00 kwh/mq anno

Servizi di Zona

Attività Commerciali: Sufficientemente Presenti
Parcheggi: Pubblici
Trasporti pubblici: Sufficiente Disponibilità

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Tipo Box: Posto auto
Tipo cucina: Abitabile
Impianto riscaldamento: Centralizzato
Impianto acqua calda: Autonomo
Tipo infissi: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Buona
Balcone: sì
Pompe di calore: sì
Doppi vetri: sì
Porta blindata: sì

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1964
Piano: 5
Locali: 4

Galleria Fotografica

