

Case di Mar.Ch.E Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Marilena Di Cosimo | Viale Africa, 94 - Roma - RM - 00144 - 06-5914489 - casedimarche@casedimarche.it

OSTIA

Appartamenti 120 mq | Vendita

Ostia e precisamente in Via delle Baleniere, zona centralissima vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento posto al secondo piano di una palazzina in cortina di cinque piani, composto da ingresso con armadiatura a muro, salone con accesso al balcone vivibile, cucina con balcone, 2 camere, cameretta e doppi servizi. L'appartamento si presenta come da ristrutturare. La richiesta è pari ad Euro 270.000


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1990
Piano: 2
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 120 mq
Superficie commerciale: 124 mq
Costi condominiali: 141
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 6
Balcone: Sì
Doppi vetri: Sì
Porta blindata: Sì
Contesto urbano: Intermedia
Estetica: Ordinario
Estetica facciata: Ordinaria
Estetica portone: Ordinario
Cucina: Semiabitabile
Riscaldamento: Centralizzato
Acqua calda: Autonomo
Tecnologia imp: Di tipo ordinario
Infisso: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Buona
Prezzo: € 270.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1990
Piano: 2
Locali: 6

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 0.00 kwh/mq anno

Servizi di Zona

Attività Commerciali: Ottimamente Organizzate
Parcheggi: Pubblici
Trasporti pubblici: Sufficiente Disponibilità
Servizi pubblici: Sufficientemente Presenti

Livello Estetico

Architettonico: Ordinario
Facciata: Ordinaria
Portone e Atrio: Ordinario

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Tipo cucina: Semiabitabile
Impianto riscaldamento: Centralizzato
Impianto acqua calda: Autonomo
Tecnologia impianto: Di tipo ordinario
Tipo infissi: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Buona
Balcone: sì
Doppi vetri: sì
Porta blindata: sì

Galleria Fotografica



