

Trieste Broker Real Estate di Mario Cannucci Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Mario Cannucci | Via Alfonso Rendano, 9 - Roma - RM - 00199 -

Vendita licenza commerciale Bar
Cessione azienda o ramo d'azienda 110 mq | Vendita

Nelle immediate vicinanze di Largo Somalia in contesto altamente commerciale e residenziale, la Trieste Broker Real Estate propone la vendita di licenza bar in Via Alfonso Rendano. Il locale commerciale è disposto su due livelli: a livello stradale ingresso su sala bar di circa 50 MQ commerciali con due ampie vetrine, posizione angolare, bancone bar attrezzato con macchina caffè, spazio esterno con tavoli con autorizzazione per 10 coperti e sottonegozio, al quale si accede tramite una comoda scala, con due ambienti e bagno. Si cede l'attività con contratto di locazione 6+6 (rimanenti 6 anni), il canone attualmente è di € 1,200.00 mensili. NO CANNA FUMARIA. Disponibile da subito.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Cessione azienda o ramo d'azienda
Classe: Azienda
Anno costruzione: 1960
Piano: 2
Categoria Catastale: C/01 Negozi e botteghe
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 110 mq
Superficie commerciale: 110 mq
Foglio : 562
Costi condominiali: 70
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 3
Contesto urbano: Centrale
Prezzo: € 50.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G**
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 0.00 kwh/mq anno

Servizi di Zona

Attività Commerciali: Ottimamente Organizzate

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1960
Piano: 2
Locali: 3

Galleria Fotografica



