

Trieste Broker Real Estate di Mario Cannucci Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Mario Cannucci | Via Alfonso Rendano, 9 - Roma - RM - 00199 -

## 📍 Gubbio San Marco Cielo Terra con giardino e posto auto 120 Mq


🏠 Ville 120 mq | 📞 Vendita

Gubbio Località San Marco Cielo Terra con giardino privato e entrata carrabile disposto su tre livelli composta da: soggiorno con camino, cucina con annessa cantina, tre camere, una cameretta, due bagni, due balconi, buono stato di manutenzione, abitabile. 120 Mq.

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Ville  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1990  
Piano: 3  
Categoria Catastale: A/04 Abitazioni di tipo popolare  
Offerta: Vendita  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 120 mq  
Superficie commerciale: 120 mq  
Foglio : 263  
Particella: 105  
Tipologia disponibilità: Libero  
Locali: 4  
Giardino: Sì  
Balcone: Sì  
Box: Singolo  
Cucina: Semiabitabile  
Riscaldamento: Autonomo  
Acqua calda: Autonomo  
Prezzo: € 115.000

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:  G  
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 0.00 kwh/mq anno

### Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Tipo Box: Singolo  
Tipo cucina: Semiabitabile  
Impianto riscaldamento: Autonomo  
Impianto acqua calda: Autonomo  
Giardino: sì  
Balcone: sì

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1990  
Piano: 3  
Locali: 4

### Galleria Fotografica



