

Trieste Broker Real Estate di Mario Cannucci Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Mario Cannucci | Via Alfonso Rendano, 9 - Roma - RM - 00199 -

📍 Portuense Bilivelli frazionabile Ristrutturato 145 mq

🏠 Appartamenti 145 mq | 📌 Vendita

La Gabetti Somalia propone bellissima e completa soluzione abitativa bilivelli con ingresso in condominio residenziale a cui si accede da Via Lanfranco Maroi, adiacente Via Portuense. La porzione immobiliare di cui trattasi è inserita in un contesto unico, immerso nel verde estremamente tranquillo ma vicino a tutti i servizi essenziali e consiste in un appartamento di 145 mq catastali con ingresso indipendente così composto: al piano terra ampio salone con camino, ampia cucina abitabile, disimpegno, bagno e giardino privato attrezzato; al primo piano due camere matrimoniali, una camera singola, uno studio, due ampi bagni, un balcone e un terrazzo panoramico. Completano la proprietà un posto auto coperto in garage e una cantina, inoltre è possibile parcheggiare un'ulteriore auto nel parcheggio condominiale esterno. L'immobile si presenta in ottimo stato e non necessita di lavori di ristrutturazione, è anche possibile un frazionamento avendo un doppio ingresso pedonale.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1985
Piano: 0
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 145 mq
Superficie commerciale: 145 mq
Costi condominiali: 90
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 4
Prezzo: € 400.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **E** ➡
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 0.00 kwh/mq anno

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1985
Locali: 4

Galleria Fotografica





Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate



Trieste Broker Real Estate

