

La Commerciale Srl Promozioni Immobiliari Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Maurizio Pezzetta | Lungotevere dei Mellini, 44 - Roma - RM - 00193 - 06-3200613 - lacommerciale@lacommerciale.org

📍 APPARTAMENTO VIA ROMA - LIVORNO

🏠 Appartamenti 120 mq | 📌 Vendita

In uno dei quartieri più desiderati della città, inserito nel complesso tra i più belli e ambiti della zona, immerso nel verde e con un bellissimo e curato parco, proponiamo appartamento al piano 3° con ascensore, per circa mq. 120 dotato di cantina a piano terra e posto auto coperto di proprietà. L'appartamento è composto da ingresso, salone con terrazza sul parco, cucina abitabile con ripostiglio e spaziosa veranda, reparto notte con 2 camere matrimoniali e 2 bagni, di cui uno in una delle camere. L'immobile è in ottime condizioni generali, alcuni infissi in P.V.C doppio vetro con serrande elettriche, climatizzatore e impianto di riscaldamento centralizzato. Area condominiale servita da altri posti auto.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1975
Piano: 3
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 120 mq
Superficie commerciale: 120 mq
Prezzo: € 350.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **F** ➡
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 85.09 kwh/mq anno

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1975
Piano: 3

Galleria Fotografica



