

Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Appartamento Monteverde Luminoso

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 155 mq | 📞 Vendita

Via di Val Tellina proponiamo la vendita di un appartamento posto al piano secondo di una palazzina in buono stato di manutenzione di 5 piani esternamente rivestita in cortina tipica degli anni '70 ed internamente ben rifinita con androne signorile rivestito in marmo e legno. Lo stabile ha due scale interne. L'appartamento di ampia metratura è così composto: ingresso, salone triplo, quattro camere, cucina abitabile, tripli servizi, ripostiglio e balcone perimetrale. L'immobile ha una doppia esposizione Sud e Ovest con affaccio su Via Valtellina e Via Duchessa di Galliera; gode di ottima luminosità. Finiture: Pavimentazione in cotto, moquette e maioliche, porte interne in legno massello tipo rovere, porta d'ingresso blindata, finestre in legno con grate di sicurezza arredi fissi come librerie e e armadi in legno massello tipo rovere, pareti in tinta e carta da parati. Riscaldamento autonomo con caldaia per produzione di acqua calda L'immobile si trova in zona centrale, servita da servizi pubblici e attività commerciali di ogni genere. Nelle immediate vicinanze vi sono numerose autorimesse private che garantiscono la possibilità di posteggiare l'auto a pochi minuti di distanza dallo stabile. VG3062 CASAPLANET

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 2
Piani Fuori Terra: 5
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 155 mq
Locali: 5
Prezzo: € 680.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 2
Locali: 5

Galleria Fotografica



