

General Agency Immobiliare Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Cinzia Pieia | Viale dell'Aeronautica, 59 - Roma - RM - 00144 - 06-54211131 - eur@generalagency.net

## 📍 Appartamento a Roma in zona Eur Papillo


🏠 Appartamenti 60 mq | 📞 Vendita

EUR PAPILLO luminoso bilocale in vendita in via Massimo Grillandi, in grazioso comprensorio di recente costruzione caratterizzato da palazzine in cortina di soli tre piani, rifinite con materiali di ottima qualità, proponiamo un grazioso e luminoso appartamento di 50 mq al secondo piano, così composto: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con finestra e splendido terrazzo con affaccio panoramico nel verde. L'appartamento è luminoso in quanto esposto a sud-ovest, è dotato di riscaldamento autonomo e di infissi in doppio vetro/legno. Completano la proprietà una soffitta di 8 mq ed un comodo box di 16 mq. Classe energetica G, IPE 175 kWh/mq

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: 2  
Piani Fuori Terra: 0  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Vendita  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 60 mq  
Costi condominiali: 48.00  
Tipologia disponibilità: Libero  
Locali: 2  
Riscaldamento: Autonomo  
Prezzo: € 240.000

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:   
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 175.00 kwh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 0

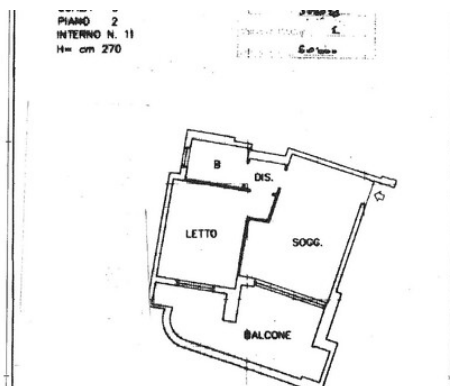
### Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

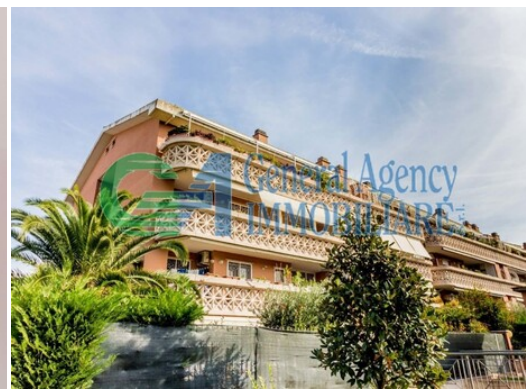
Impianto riscaldamento: Autonomo

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Piano: 2  
Locali: 2

### Galleria Fotografica









Mappa

□

