

General Agency Immobiliare Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Cinzia Pieia | Viale dell'Aeronautica, 59 - Roma - RM - 00144 - 06-54211131 - eur@generalagency.net

📍 Appartamento a Roma in zona Appio Tuscolano


🏠 Appartamenti 77 mq | 📞 Vendita

Quartiere Appio, nelle vicinanze di Via Nocera Umbra - In un complesso residenziale situato in Via Assisi, proponiamo in affitto un appartamento, con delizioso giardino terrazzato. L'appartamento si compone, di un soggiorno con cucina, camera da letto e bagno. Tutti gli ambienti affacciano sul giardino pavimentato; L'ottima esposizione ad est conferisce all'unità immobiliare un'illuminazione abbondante e una notevole fruibilità, sia nella zona giorno che nella zona notte. Completa la proprietà un box auto di 30 mq. Libero dal 01/01/2025. Classe Energetica è "G" con un indice di prestazione energetica di 175 kWh/m²anno.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: Terra
Piani Fuori Terra: 0
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Affitto
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 77 mq
Foglio : 930
Particella: 21
Costi condominiali: 70.00
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 3
Riscaldamento: Assente
Prezzo: € 1.200

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 175.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 0

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

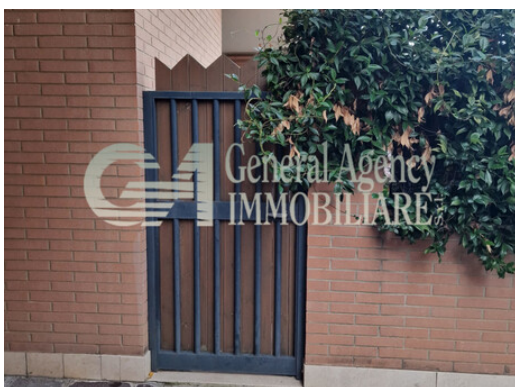
Impianto riscaldamento: Assente

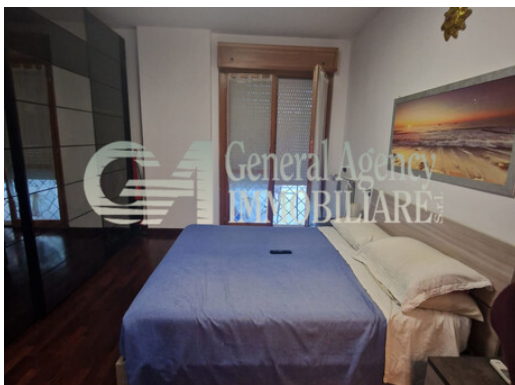
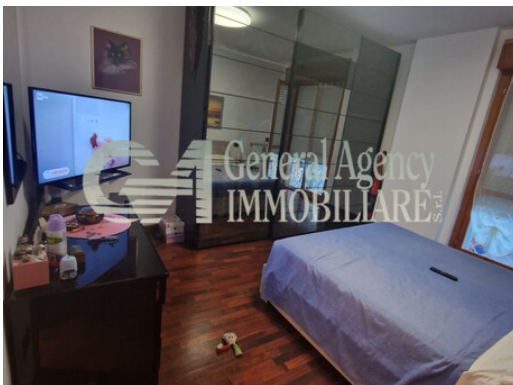
Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 3

Galleria Fotografica







Mappa

□

