

Keyhouse Immobiliare srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Giuseppe Ciocci | Viale degli Astri, 85 - Roma - RM - 00144 - 06-5292883 - info@keyhouse-immobiliare.com

📍 Locale commerciale in locazione Roma centro

🏢 Locali Comm.li / Artigianali / Terziari 200 mq | 📌 Vendita

KEYHOUSE ROMA - CENTRO: più precisamente in via Urbana, proponiamo in locazione, a pochi passi dal Colosseo, dalla basilica di Santa Maria Maggiore e dalla linea B metro Cavour, un locale commerciale C/1 con 2 vetrine fronte strada di circa 200 mq, dotato di una piccola corte interna e canna fumaria. Il cespite si presta a molteplici usi commerciali ed è situato in posizione strategica di alto passaggio pedonale. La richiesta economica è di € 6.000,00. (Rif. 22/24)


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Locali Comm.li / Artigianali / Terziari
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1930
Piano: Piano terra
Categoria Catastale: C/01 Negozi e botteghe
Offerta: Affitto
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 200 mq
Superficie commerciale: 200 mq
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 2
Contesto urbano: Centro Storico
Estetica: Di pregio
Estetica facciata: Di Pregio
Estetica portone : Di Pregio
Prezzo: € 6.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1930
Locali: 2

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 56.23 kwh/mq anno

Servizi di Zona

Attività Commerciali: Ottimamente Organizzate
Parcheggi: Pubblici in Zona Blu
Trasporti pubblici: Ottima Disponibilità
Servizi pubblici: Sufficientemente Presenti

Livello Estetico

Architettonico: Di pregio
Facciata: Di Pregio
Portone e Atrio: Di Pregio

Galleria Fotografica



