

Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Porzione di quadrifamiliare con giardino di 600 mq

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 180 mq | 📞 Vendita

Vicolo del Conte proponiamo la vendita di una porzione di quadrifamiliare su due livelli fuori terra con annesso giardino e patio, passo carrabile indipendente. L'immobile è così composto: ingresso, salone triplo con camino, cucina a vista, tre ampie camere da letto di cui una con soppalco, tre bagni, camera armadio, patio e giardino perimetrale di 600 mq. Completa la proprietà una dependance composta da: soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, bagno e cabina armadio. Finiture: Pavimentazione in monocottura, gres e parquet. Infissi in legno tipo nove con doppio vetro e persiane blindate, porte d'ingresso blindate, altezza soffitti nella zona notte sovrastante fino a 6 mt, soffitto rivestito in legno. Impianto elettrico a norma, riscaldamento autonomo con caldaia per produzione acqua calda. Impianto di irrigazione giardino automatizzato. Citofono e video citofono, cancello automatizzato, climatizzatori in ogni ambiente, pozzo per irrigazione esterna. CASAPLANET VG2958

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: T
Piani Fuori Terra: 2
Categoria Catastale: A/08 Abitazioni in ville
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 180 mq
Locali: 6
Prezzo: € 790.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G** ➡
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 2

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 6

Galleria Fotografica



