

Keyhouse Immobiliare srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Giuseppe Ciocci | Viale degli Astri, 85 - Roma - RM - 00144 - 06-5292883 - info@keyhouse-immobiliare.com

📍 Quadrilocale San Paolo

🏠 Appartamenti 116 mq | 📌 Vendita

KEYHOUSE ROMA - SAN PAOLO: in posizione strategica, limitrofo alla linea metro B ed all'università Roma Tre, in una zona ricca di attività commerciali, a 500 metri dalla Basilica di San Paolo Fuori Le Mura ed all'Ospedale Bambin Gesù, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, salone, 3 camere, cucina abitabile, 2 servizi e ripostiglio. Ottimo anche per uso investimento. € 350.000,00 (Rif. 24/24)


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1960
Piano: Rialzato
Piani Fuori Terra: 7
Categoria Catastale: A/03 Abitazioni di tipo economico
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 116 mq
Superficie commerciale: 116 mq
Costi condominiali: 53
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 4
Porta blindata: Sì
Inferriate: Sì
Tipologia struttura fabbricato: Cemento armato
Estetica: Buono
Estetica facciata: Ordinaria
Estetica portone: Ordinario
Cucina: Abitabile
Riscaldamento: Centralizzato
Acqua calda: Autonomo
Tecnologia imp: Di tipo ordinario
Infisso: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Ottima
Prezzo: € 350.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1960
Locali: 4

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 120.00 kwh/mq anno

Servizi di Zona

Attività Commerciali: Ottimamente Organizzate
Parcheggi: Pubblici
Trasporti pubblici: Ottima Disponibilità
Servizi pubblici: Sufficientemente Presenti

Struttura Fabbricato

Tipo struttura: Cemento armato
Piani fuori terra: 7

Livello Estetico

Architettonico: Buono
Facciata: Ordinaria
Portone e Atrio: Ordinario

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Tipo cucina: Abitabile
Impianto riscaldamento: Centralizzato
Impianto acqua calda: Autonomo
Tecnologia impianto: Di tipo ordinario
Tipo infissi: Con finiture ordinarie
Distribuzione ambienti: Ottima
Porta blindata: sì
Inferriate: sì

Galleria Fotografica







