



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## 📍 Centro Storico - Bilocale ristrutturato

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 50 mq | 📞 Vendita

Colosseo Via San Teodoro a pochi passi dai Fori Imperiali all'interno di un palazzina d'epoca proponiamo la locazione di un appartamento completamente ristrutturato e arredato, posto al 2° piano composto da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno. Pavimentazione in parquet, porta d'ingresso blindata, infissi doppio vetro. Contratto 3+2, solo referenziati. AG2783 Casaplanet

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: 2  
Piani Fuori Terra: 2  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Affitto  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 50 mq  
Locali: 2  
Prezzo: € 1.350

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Piano: 2  
Locali: 2

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:   
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 180.00 kwh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 2