

CIN Immobiliare Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Nicolas Sambatakakis | Via Fabio Massimo, 57 - Roma - RM - 00192 - 06-3203634 - cin.imm@tin.it

📍 ESCLUSIVO TRILOCALE CON AFFACCIO SULLA VALLE DEI CASALI

🏠 Appartamenti 74 mq | 📌 Vendita

ESCLUSIVO TRILOCALE CON AFFACCIO SULLA VALLE DEI CASALI Su una collina zona Casetta Mattei in complesso di pregio, all'interno di un esclusivo complesso residenziale realizzato nel 2011 dalla ristrutturazione di un ex convento, immerso nella Valle dei Casali, C.I.N IMMOBILIARE S.R.L vende appartamento rifinitissimo con due giardini. L'immobile presenta due ingressi di cui uno indipendente adiacente a 2 posti auto di proprietà. Rifiniture di pregio con parquet e serramenti in rovere, riscaldamento autonomo, aria condizionata, doppia esposizione e ampio parco condominiale con vista panoramica. L'appartamento internamente si compone di: soggiorno con cucina a vista, due camere di cui una con bagno, ulteriore sala da bagno. Completano la proprietà una lavanderia allestita all'esterno, e una cantina € 360.000,00 TEL:06/320.36.34

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1942
Piano: 0
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 74 mq
Superficie commerciale: 74 mq
Prezzo: € 360.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **C** ➡
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 52.00 kwh/mq anno

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1942

Galleria Fotografica





