



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Monteverde - Appartamento con terrazzo VG2626

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 135 mq | 📞 Vendita

Monteverde - Via Lorenzo Rocci in condominio residenziale con portiere costituito da più palazzine, in contesto signorile e nel verde disponiamo di un appartamento finemente ristrutturato composto da: ingresso, salone doppio con camino, zona pranzo, cucina a vista, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio, due bagni, cabina armadio, terrazzo perimetrale abitabile, soffitta, box auto e posto auto scoperto condominiale. Pavimentazione in parquet, infissi in legno doppio vetro, grate di sicurezza, impianto di allarme, porta blindata, impianto elettrico a norma, porte interne in legno massello tipo faggio, riscaldamento autonomo. CASAPLANET Classe Energetica G (180 kWh/mq) VG2626

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: T
Piani Fuori Terra: 5
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 135 mq
Locali: 4
Prezzo: € 649.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 4

APE - Prestazione Energetica

classe energetica:  G
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kWh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5