



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Portuense - Negozio con canna fumaria € 169.000 VG2715

🏠 Locali Comm.li / Artigianali / Terziari 75 mq | 📞 Vendita

Portuense Via Anselmo Ciappi, proponiamo la vendita di un negozio con canna fumaria fronte strada con tre vetrine composto da: open space, tre camere e bagno. Completamente ristrutturato, video sorveglianza, allarme perimetrale e volumetrico, impianto scambiatore d'aria, riscaldamento pompa di calore, pavimentazione in gres porcellanato, porte interne in legno, serrande elettriche, impianto elettrico cablato e idrico nuovo, infissi in doppio vetro in alluminio anodizzato, filodiffusione, fibra ottica. € 169.000 CASAPLANET Classe Energetica G (180 kWh/mca) VG2715


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Locali Comm.li / Artigianali / Terziari
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: T
Piani Fuori Terra: 4
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 75 mq
Locali: 3
Prezzo: € 169.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 3

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 4