



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Portuense Bilocale con terrazzo abitabile

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 70 mq | 📞 Vendita

Colle del Sole Via di Vigna Girelli adiacente Via delle Vigne all'interno del complesso residenziale Parco degli Ulivi proponiamo la vendita di un appartamento su due livelli in ottimo stato con affaccio panoramico nel verde. L'immobile è composto da: soggiorno con camino, zona pranzo, cucina a vista, camera da letto matrimoniale mansardata e due bagni. (Possibilità seconda camera) Dispone inoltre di un terrazzo abitabile e posto auto scoperto. Pavimentazione in monocottura e parquet, infissi in legno con doppio vetro, porta d'ingresso blindata, pareti in tinta, porte interne in legno tipo noce, cancelletti di sicurezza, zanzariere. Predisposizione impianto di allarme, termoautonomo, impianti a norma. Disponibilità di ulteriore posto auto nella zona antistante il comprensorio. CASAPLANET Classe Energetica C (180 kWh/mq) VG2724


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 1
Piani Fuori Terra: 2
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 70 mq
Locali: 2
Prezzo: € 218.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 1
Locali: 2

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 2