



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## 📍 Monteverde Locale commerciale di 40 mq

🏢 Locali Comm.li / Artigianali / Terziari 40 mq | 🏠 Vendita

Via Duchessa di Galliera locale commerciale di 40 mq con una vetrina fronte strada. Impianti a norma, pareti in tinta, serranda elettrica, pavimentazione in grès. CASAPLANET AG2934


### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Locali Comm.li / Artigianali / Terziari  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: T  
Piani Fuori Terra: 4  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Affitto  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 40 mq  
Locali: 1  
Prezzo: € 750

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Locali: 1

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica:  G  
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 180.00 kwh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 4