



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 Appartamento nel verde con terrazzo abitabile

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 155 mq | 📞 Vendita

Via dell'Imbrecciato adiacente Largo La Loggia all'interno di un complesso residenziale signorile immerso nel verde esternamente rivestito in cortina con servizio di portineria, proponiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura con tripla esposizione e terrazzi. L'immobile è composto da: ampio ingresso, salone doppio, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, due bagni, lavanderia, disimpegno. Completano la proprietà un terrazzo abitabile perimetrale ed un balcone. Possibilità acquisto box auto. All'interno dell'area condominiale avente accesso carrabile vi è la possibilità di parcheggiare ulteriori auto e moto. Finiture: Pavimentazione in marmo, parquet e ceramica, infissi in legno douglas, cancelletti di sicurezza, porta d'ingresso blindata con cilindro europeo, porte interne in rovere, soffitti altezza 3 mt, riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore, pareti rivestite in carta da parati. No barriere architettoniche. CASAPLANET VG2949

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 1
Piani Fuori Terra: 3
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 155 mq
Locali: 6
Prezzo: € 570.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 1
Locali: 6

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G** ➡
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 3