

La Commerciale Srl Promozioni Immobiliari Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Maurizio Pezzetta | Lungotevere dei Mellini, 44 - Roma - RM - 00193 - 06-3200613 - lacommerciale@lacommerciale.org

📍 Appartamento signorile con ampio giardino e cantina


🏠 Appartamenti 100 mq | 📌 Vendita

Nell'elegante quartiere Parioli, tra Via di San Valentino e Via Archimede, in un palazzo signorile con servizio di portineria, proponiamo la vendita di un appartamento di circa 100 mq con un giardino di 200 mq circa oltre ad una cantina. L'immobile è composto da un ampio ingresso, un salone doppio con la zona pranzo, una cucina, due camere, due bagni, il grande giardino e una cantina. L'appartamento è molto silenzioso e riservato e tutti gli affacci sono sul giardino. L'appartamento è dotato di vari armadi a muro, i pavimenti sono in parquet e in marmo. Per le sue caratteristiche l'immobile è adatto allo stesso modo come studio professionale, ma può rappresentare anche un ottimo investimento per la locazione.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1950
Piano: 6
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 100 mq
Superficie commerciale: 100 mq
Locali: 3
Prezzo: € 635.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica:  G
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 112.00 kwh/mq anno

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1950
Piano: 6
Locali: 3

Galleria Fotografica





