



Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

📍 ATTICO PANORAMICO CON TERRAZZO ABITABILE

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 80 mq | 📞 Vendita

Via dei Marcellini in palazzina esternamente rivestita in cortina proponiamo la vendita di un attico composto da: ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina abitabile, ripostiglio, soppalco, due balconi ed ampio terrazzo abitabile di 40 mq. Finiture: Porta d'ingresso blindata, riscaldamento centralizzato con i contabilizza tori di calore, infissi in alluminio doppio vetro, condizionatori, pavimentazione in marmo. NO ASCENSORE. CASAPLANET VG3001

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 2
Piani Fuori Terra: 2
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 80 mq
Locali: 3
Prezzo: € 265.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 2
Locali: 3

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 180.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 2