

Casaplanet Servizi Immobiliari Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma  
Titolare: Massimo Testa | Via Adolfo Gandiglio, 136 - Roma - RM - 00151 - 06-65747211 - info@casaplanet.it

## 📍 LOCALE COMMERCIALE DI 100 MQ

🏠 Locali Comm.li / Artigianali / Terziari 100 mq | 📌 Vendita

Via della Purificazione in una delle zone più centrali della città, precisamente a 100 mt da Piazza Barberini proponiamo la locazione di un locale commerciale categoria C/1 di 100 mq posto al piano seminterrato con canna fumaria. Internamente il locale risulta suddiviso in quattro zone comunicanti tra loro e zona servizi. OTTIMO INVESTIMENTO CASAPLANET VG2969

### Caratteristiche Immobile

Tipologia: Locali Comm.li / Artigianali / Terziari  
Classe: Fabbricato  
Anno costruzione: 1970  
Piano: S  
Piani Fuori Terra: 5  
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile  
Offerta: Affitto  
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia  
Superficie coperta: 100 mq  
Locali: 4  
Prezzo: € 1.500

### APE - Prestazione Energetica

classe energetica: **G** ➡  
prestazione riscaldamento: n.d.  
prestazione raffrescamento: n.d.  
produzione acqua calda: n.d.  
IPE: 180.00 kwh/mq anno

### Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 5

### Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970  
Locali: 4

### Galleria Fotografica



