

General Agency Immobiliare Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Cinzia Pieia | Viale dell'Aeronautica, 59 - Roma - RM - 00144 - 06-54211131 - eur@generalagency.net

📍 Villa a Roma in zona Infernetto

🏠 Ville 140 mq | 📌 Vendita

Infernetto, e più precisamente in Via Carlo Alberti Pizzini, in zona ottimamente servita e tranquilla, proponiamo in vendita villino plurifamiliare di 120 mq., posto su due livelli, così composto: al piano terra ingresso con patio verandato, salone e cucina open space, un comodo ripostiglio, una camera matrimoniale con possibilità di ripristinare una cabina armadio e un bagno con vasca finestrato. Scendendo al piano seminterrato troviamo un corridoio che conduce a due camere da letto grandi, un ulteriore servizio con doccia, uno sgabuzzino ed un sotto scala adibito a lavanderia. L'immobile gode di un ampio giardino privato e due posti auto in garage comune. Libero da subito. Classe Energetica "C" ipe 175,00.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Ville
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: Terra
Piani Fuori Terra: 0
Categoria Catastale: A/08 Abitazioni in ville
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 140 mq
Costi condominiali: 120.00
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 4
Antifurto volumetrico: Si
Riscaldamento: Autonomo
Prezzo: € 350.000

APE - Prestazione Energetica

classe energetica:
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 175.00 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 0

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Impianto riscaldamento: Autonomo
Antifurto volumetrico: si

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Locali: 4

Galleria Fotografica





