



General Agency Immobiliare Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Cinzia Pieia | Viale dell'Aeronautica, 59 - Roma - RM - 00144 - 06-54211131 - eur@generalagency.net

📍 Appartamento a Roma in zona Eur Centro

🏠 Appartamenti 145 mq | 📌 Vendita

Eur Centro e più precisamente in Viale dell'Aeronautica, in zona ottimamente servita, proponiamo in vendita la Nuda Proprietà di un appartamento, il cui l'Usufruttuario ha 90 anni. Luminoso immobile di circa 140 mq., posto al primo, con ascensore, composto: ampio ingresso, salone doppio con accesso su un terrazzo di circa 42 mq., ampio disimpegno, due camere matrimoniali, una cameretta, due bagni finestrati, cucina abitabile con accesso su un comodo balcone, un ripostiglio. Completano la proprietà una cantina e un box auto di circa 18 mq. Caratteristica particolare è il doppio ingresso che consente la divisione in due unità immobiliari distinte. Classe Energetica "G" ipe 175,00.

Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti
Classe: Fabbriato
Anno costruzione: 1970
Piano: 1
Piani Fuori Terra: 0
Categoria Catastale: A/03 Abitazioni di tipo economico
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 145 mq
Costi condominiali: 120.00
Tipologia disponibilità: Libero
Locali: 4
Riscaldamento: Centralizzato
Prezzo: € 540.000

Struttura Fabbriato

Piani fuori terra: 0

Dotazioni (impianti, risparmio energetico, sicurezza)

Impianto riscaldamento: Centralizzato

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 1
Locali: 4

Mappa

