



I.G.E.R. - Immobiliare Generale Romana Srl Accreditata presso la Borsa Immobiliare di Roma
Titolare: Stefano Filasto* | Via Boezio, 2 - Roma - RM - 00193 - 06-81150067 - abacus@remax.it

📍 Luminoso trilocale Portuense

🏠 Appartamenti / Ville / Villini 65 mq | 📞 Vendita

Portuense Casetta Mattei e precisamente in Via dei Martuzzi proponiamo luminoso trilocale PANORAMICO IMMERSO NEL VERDE. L'appartamento posto al terzo piano di quattro, gode di splendidi affacci sulla VALLE DEI CASALI. L'edificio in cortina è dotato di ASCENSORE. L'appartamento è composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, grande bagno con finestra, balcone abitabile e loggia. L'immobile in perfette condizioni, è stato RISTRUTTURATO di recente. I servizi primari si trovano a brevissima distanza e sono raggiungibili in auto. L'appartamento è situato in un contesto residenziale, silenzioso e lontano dal traffico cittadino, i servizi primari si trovano a brevissima distanza e sono raggiungibili in auto. Ben collegato con diverse linee di autobus verso il Centro, trastevere ed il quartiere dell'EUR. Possibilità di posti auto. GUARDA VIDEO E FOTO E CONTATTACI PER UN APPUNTAMENTO Si valutano mutui al 100%. DILAZIONI E PERMUTE.


Caratteristiche Immobile

Tipologia: Appartamenti / Ville / Villini
Classe: Fabbricato
Anno costruzione: 1970
Piano: 3
Piani Fuori Terra: 4
Categoria Catastale: A/02 Abitazioni di tipo civile
Offerta: Vendita
Tipo intermediazione: Tradizionale/Incarico ad agenzia
Superficie coperta: 65 mq
Locali: 3
Prezzo: € 249.000

Informazioni Generali

Anno di costruzione: 1970
Piano: 3
Locali: 3

APE - Prestazione Energetica

classe energetica: 
prestazione riscaldamento: n.d.
prestazione raffrescamento: n.d.
produzione acqua calda: n.d.
IPE: 65.63 kwh/mq anno

Struttura Fabbricato

Piani fuori terra: 4